

РЕКОМЕНДАЦИИ

по подготовке объектов жилищного фонда и населенных пунктов к эксплуатации в условиях осенне - зимнего пожароопасного периода 2018-2019 годов

С начала 2018 года на территории Нижегородской области произошло 1892 пожара (рост по сравнению с АППГ на 17,8% или 286 случаев, АППГ -1606), на которых погибло 123 человека (снижение на 11,5% или 16 человек, АППГ-139). Травмы различной степени тяжести получили 152 человека (Снижение на 8,4% или 14 человек, АППГ - 166).

На территории Варнавинского муниципального района с начала 2018 года произошло 14 пожаров (АППГ - 10, рост на 16,6 %) на которых погиб 1 человек (АППГ-1), травмы различной степени тяжести получили 2 человека (АППГ-1).

Основными причинами пожаров явились: нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования, неосторожное обращение с огнём (в том числе по вине нетрезвых лиц), поджоги.

С наступлением зимнего периода, как правило, происходит рост количества пожаров в жилых домах, в первую очередь по причине нарушения требований пожарной безопасности при топке печей и пользовании электронагревательными приборами.

В целях принятия дополнительных мер в организации профилактической работы с населением, а также в целях предупреждения пожаров и обеспечения безопасности людей на объектах жилищного фонда в осенне-зимний пожароопасный период 2018-2019 годов отделение надзорной деятельности и профилактической работы по Варнавинскому району предлагает:

1. Активизировать проведение комплекса профилактических мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Нижегородской области от 02 сентября 2016 года № 599 «Об утверждении Положения о профилактике пожаров в Нижегородской области», в рамках реализации Дорожной карты по проведению профилактической работы, направленной на предупреждение пожаров на территории Варнавинского района на 2017-2019 годы и приказа Главного управления МЧС России по Нижегородской области от 16.08.2017 № 539\291 «О проведении на территории Нижегородской области сезонной профилактической операции «Жильё».

2. Разработать планы противопожарных мероприятий по подготовке жилищного фонда к эксплуатации в условиях осенне - зимнего пожароопасного периода 2018-2019 годов и установить контроль за их реализацией.

3. Организовать и провести на территории Варнавинского муниципального района (с 1 сентября 2018 года до 31 марта 2019 года) сезонную пожарно-профилактическую операцию «Жильё», в рамках которой особое внимание обратить на противопожарное состояние многоквартирных домов, муниципальных жилых домов, общежитий, многоквартирных домов с печным отоплением и подвальными помещениями, домов с низкой устойчивостью при пожаре, соответствие требованиям пожарной безопасности путей эвакуации, печного отопления. В рамках данной операции организовать сходы (встречи) с населением, общие собрания с собственниками жилья, на которых провести разъяснительную работу о приведении в пожаробезопасное состояние жилых домов и придомовых территорий. В ходе проверок домов провести инструктаж о мерах пожарной

безопасности с жильцами под роспись. Распространить среди жителей листовки (памятки) о соблюдении мер пожарной безопасности.

4. Совместно с сотрудниками территориальных подразделений надзорной деятельности, ОВД, социальной защиты населения провести проверку мест проживания неблагополучных семей, одиноких престарелых граждан (инвалидов). В пределах денежных средств, выделяемых на обслуживание указанной категории граждан, оказать материальную помощь в ремонте печей и электропроводки, эксплуатирующихся в пожароопасном состоянии.

5. Проанализировать степень выполнения предписаний органов федерального государственного пожарного надзора, в части обеспечения пожарной безопасности многоквартирных домов, принять меры к их выполнению в полном объеме, в установленные сроки.

6. Организовать выполнение «первичных мер пожарной безопасности», указанных в ст. 63 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в том числе в части разработки и включения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципальных образований в планы и программы развития территории, разработки (корректировки) и организации выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности, социального и экономического стимулирования участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, создания и обеспечения деятельности муниципальной пожарной охраны, обеспечения населенных пунктов водоисточниками для целей наружного пожаротушения, водоподающей техникой, беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара, связи и оповещения населения, организации обучения населения мерам пожарной безопасности и проведения противопожарной пропаганды в области пожарной безопасности;

7. Принять меры по обеспечению исправного состояния водоисточников (пожарных гидрантов и водоемов), обеспечивающих водоснабжение, а именно: своевременному ремонту неисправных пожарных гидрантов, очистке водоемов, приспособленных для целей пожаротушения, оборудованию и ремонту пирсов (площадок) для установки пожарной техники, оборудованию водонапорных башен приспособлениями для забора воды пожарными автомобилями. Обеспечить своевременную очистку от снега и льда дорог и подъездов к водоисточникам (в зимнее время устройство на водоемах незамерзающих прорубей), объектам района города. На период закрытия дорог в соответствующих местах установить указатели направления объезда или выполнить переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам, установить указатели к местам нахождения водоисточников.

8. В ходе подготовки котельных, обслуживающих объекты жилищного фонда, жизнеобеспечения и социальной сферы района к отопительному сезону, принять меры по выполнению противопожарных мероприятий, предложенных предписаниями органов федерального государственного пожарного надзора.

9. Провести ревизию существующих групп хозяйственных строений граждан (сарая, гаражей), на соответствие их требованиям норм и правил пожарной безопасности. В установленном законодательством Российской Федерации порядке принять меры к сносу

(ликвидации) ветхих строений, неэксплуатируемых (бесхозных) зданий, в первую очередь находящихся в противопожарных разрывах между зданиями;

10. Организовать профилактические мероприятия по недопущению сельскохозяйственных палов в осенний период 2018 года;

11. Проблемные вопросы обеспечения пожарной безопасности жилищного фонда и населенных пунктов, в том числе, выявленные в ходе осенне - зимнего пожароопасного периода 2018 – 2019 годов, рассмотреть на заседаниях комиссий по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности.

Одновременно с этим сообщаем, что в соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушение требований пожарной безопасности несут:

- собственники имущества;
- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов местного самоуправления;
- лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;
- лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;
- должностные лица в пределах их компетенции.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на ответственных квартиросъемщиков или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Лица, указанные в части первой настоящей статьи, иные граждане за нарушение требований пожарной безопасности, а также за иные правонарушения в области пожарной безопасности могут быть привлечены к дисциплинарной, административной или уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

**Отделение надзорной деятельности по Варнавинскому району УНД и ПР ГУ МЧС
России по Нижегородской области**